

Günstige Büroräume zu vermieten ab sofort...

...im aufstrebenden «Gundeli-Quartier» an der Güterstrasse 141, 3 Gehminuten vom Bahnhof SBB entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich Shoppingcenter, nette Restaurants und gute Verpflegungsmöglichkeiten.

Im gepflegten Jugendstilhaus werden zwei grosszügige, helle Büros (Wände sind frisch gestrichen) vermietet inkl. separatem eleganten Sitzungszimmer mit stilvollem Balkon zur Mitbenutzung.

Die Büroräume:

- **Büroraum 1:** 3.6m x 5.3m (19m²)
- **Büroraum 2:** 3.4m x 6.5m (22m²)

Die Netto-Untermiete beträgt CHF 780.- monatlich. Die Betriebs- und Nebenkosten entsprechen pauschal CHF 140.-/Monat.

Auskunft erteilt Ihnen gerne Gsünder Basel:

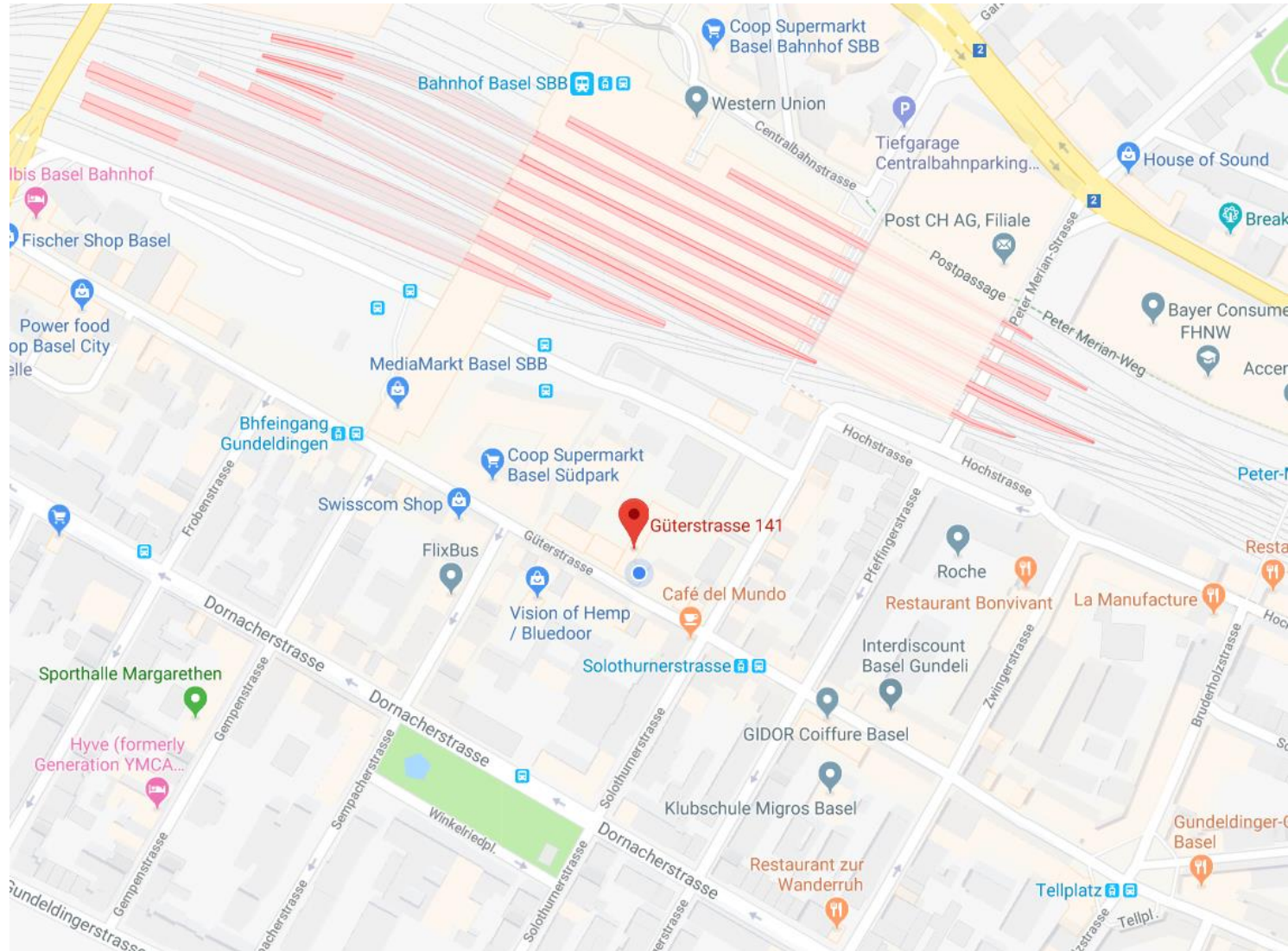
Alexander Milligan,

Tel.: 061 551 01 20

Email: a.milligan@gsuenderbasel.ch



Jugendstilhaus direkt an der Güterstrasse 141, 3 Gehminuten vom Bhf. SBB



In unmittelbarer Nähe: Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants



Elegantes Sitzungszimmer zur Mitbenutzung nach Absprache



Büroraum 1: 3.6m x 5.3m (19m²)



Bürraum 2: 3.4m x 6.5m (22m²)